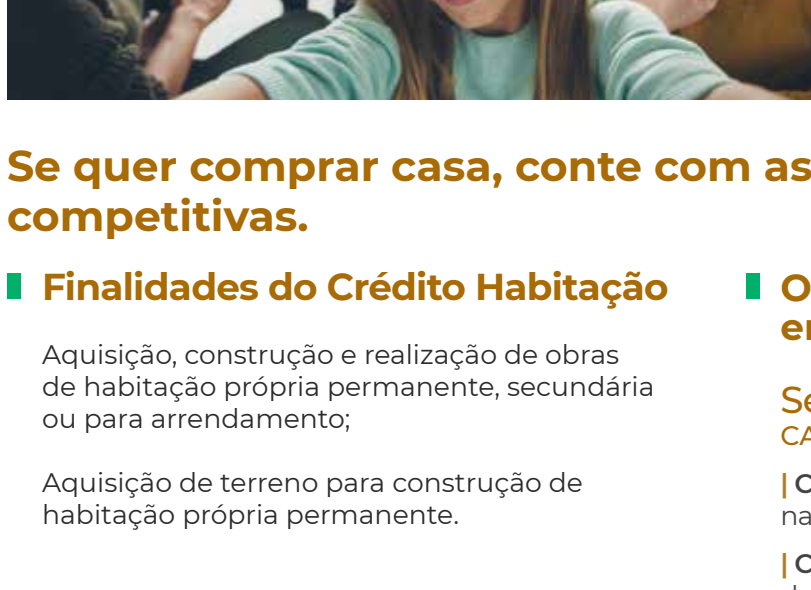


Março 2022



CA SOLUÇÕES DE HABITAÇÃO

Bem-vindo à nova casa

Com o CA pode.

Se quer comprar casa, conte com as nossas condições competitivas.

Finalidades do Crédito Habitação

Aquisição, construção e realização de obras de habitação própria permanente, secundária ou para arrendamento;

Aquisição de terreno para construção de habitação própria permanente.

Vantagens do Crédito Habitação CA

- Várias alternativas de financiamento
- Spreads competitivos
- Condições especiais
- TAEG de 1,7%^(*)

Ainda não encontrou a casa que tanto procura? Não dê mais voltas.

Consulte a área de imóveis e empreendimentos disponíveis para compra ou arrendamento em caimoveis.pt

Ofertas especiais de seguros em campanha

Seguro Vida

CA Protecção Crédito Habitação

Clientes Associados: Desconto comercial de 25% na apólice, durante toda a vigência do contrato;

Clientes Não Associados: Desconto comercial de 22,5% na apólice, durante toda a vigência do contrato.

Seguros Não Vida

CA Habitação

Clientes Associados: Desconto comercial de 42,5% na apólice, durante toda a vigência do contrato;

Clientes Não Associados: Desconto comercial de 40% na apólice, durante toda a vigência do contrato.

Seguros Não Vida

CA Protecção Financeira Crédito Hipotecário

Clientes Associados: Desconto comercial de 42,5% na apólice durante a 1ª anuidade sobre a cobertura base;

Clientes Não Associados: Desconto comercial de 40% na apólice durante a 1ª anuidade sobre a cobertura base.



FIS CRÉDITO FUNDO INOVAÇÃO SOCIAL

Apoiamos ideias com impacto social

Empreendedorismo e inovação nas áreas da:

- Promoção do emprego, formação e educação;
- Inclusão social, financeira e digital;
- Envelhecimento activo, saúde e bem-estar.

Beneficiários

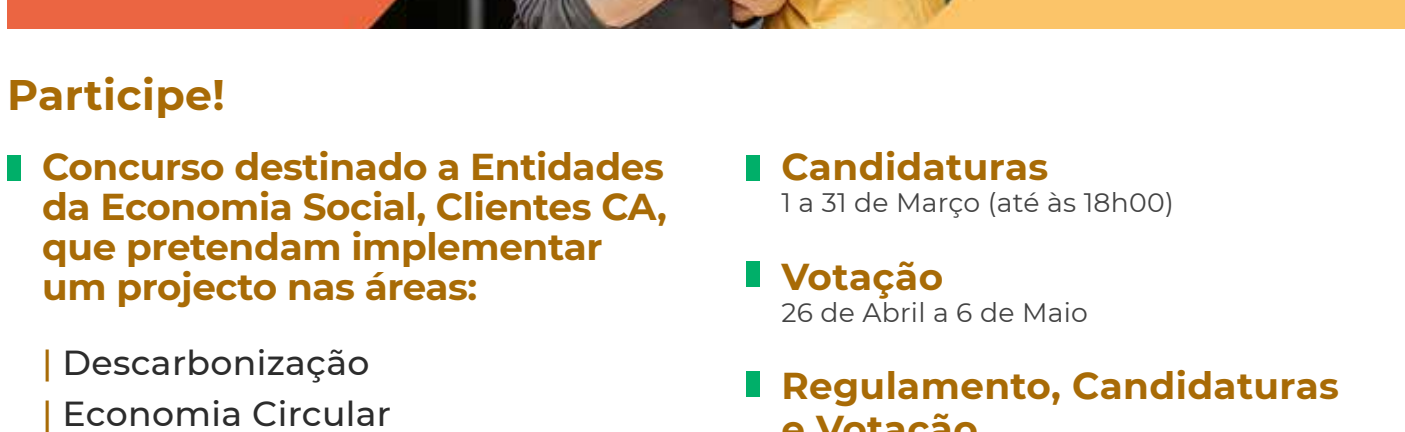
Micro, Pequenas e Médias empresas;
Entidades da Economia Social, previstas no artigo 4º da Lei nº30/2013, de 8 de maio.

Incentivos públicos

Bonificação integral do Spread da operação;
Bonificação do Indexante da taxa de juro até ao limite de 2%;

Bonificação integral da comissão de Garantia mútua.

Para mais informações contacte o seu Gestor de Cliente ou a sua Agência CA.



dia CA sempre sustentável
Celebrar o aniversário CA tem impacto

Vamos oferecer **4 prémios 10.000€** a 4 Entidades da Economia Social eleitas pelo público.
Vote no seu projecto favorito.

Participe!

Concurso destinado a Entidades da Economia Social, Clientes CA, que pretendam implementar um projecto nas áreas:

- Descarbonização
- Economia Circular
- Serviços dos Ecossistemas

Candidaturas

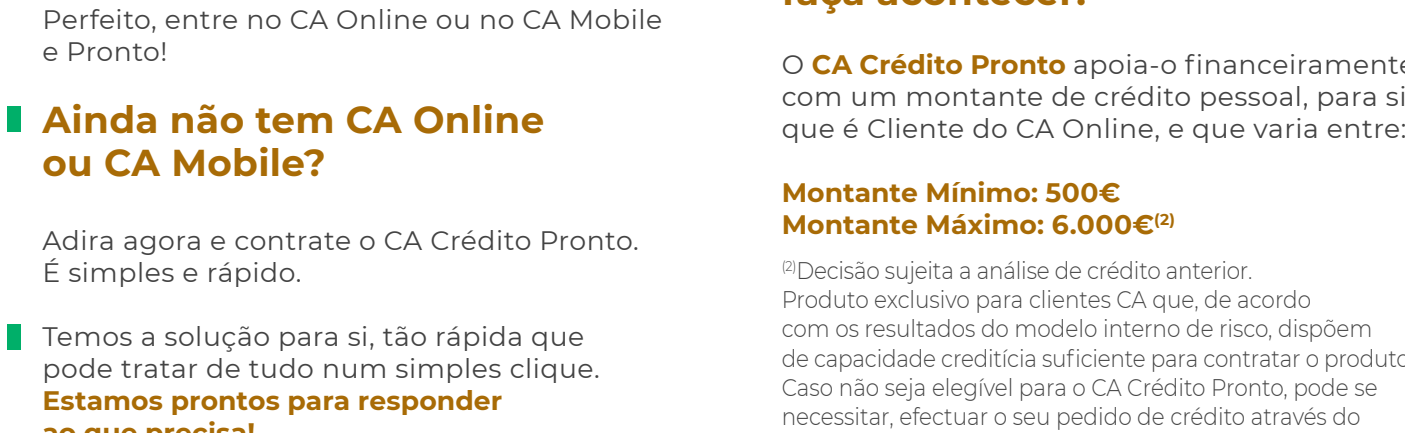
1 a 31 de Março (até às 18h00)

Votação

26 de Abril a 6 de Maio

Regulamento, Candidaturas e Votação

diacasempresustentavel.pt



CA CRÉDITO PRONTO

Tão fácil que já está

Nunca foi tão simples e rápido.

Já tem CA Online?

Perfeito, entre no CA Online ou no CA Mobile e Pronto!

Ainda não tem CA Online ou CA Mobile?

Adira agora e contrate o CA Crédito Pronto. É simples e rápido.

Temos a solução para si, tão rápida que pode tratar de tudo num simples clique.

Estamos prontos para responder ao que precisa!

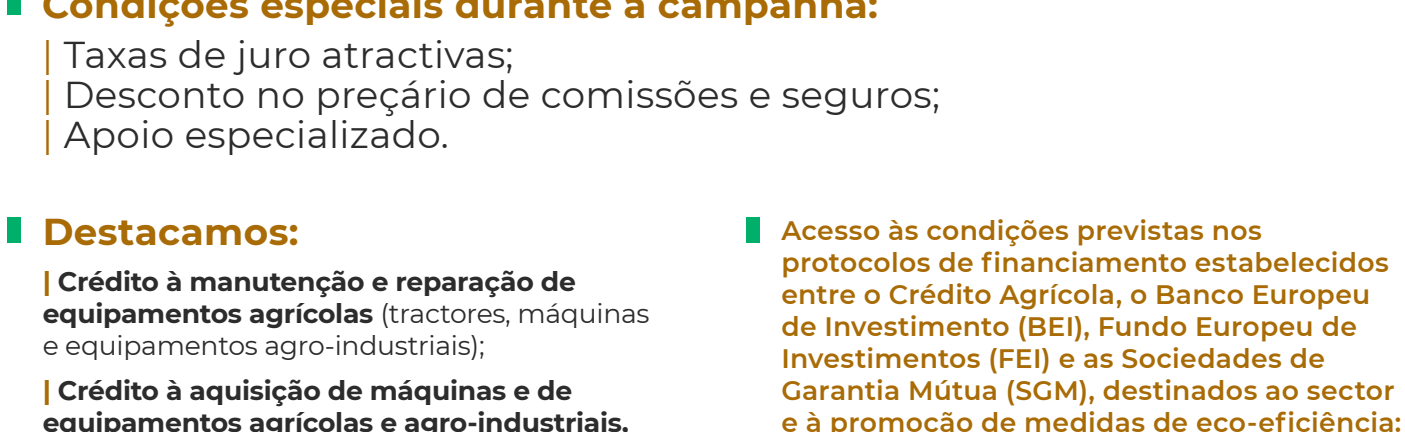
Num simples clique, faça acontecer!

O **CA Crédito Pronto** apoia-o financiamento com um montante de crédito pessoal, para si que é Cliente do CA Online, e que varia entre:

Montante Mínimo: 500€
Montante Máximo: 6.000€^(*)

^(*)Decisão sujeita a análise de crédito anterior.
Produto exclusivo para clientes CA que, de acordo com os resultados do modelo interno de risco, dispõem de capacidade creditícia suficiente para contratar o produto. Caso não seja elegível para o CA Crédito Pronto, pode-se necessitar, efectuar o seu pedido de crédito através do CA Online (Crédito > Simular e Pedir Crédito).

Terá rapidamente o dinheiro na sua conta D.O, dependendo da data e hora a que for contratado o CA Crédito Pronto:
| Se formalizado entre as 07h31 e as 22h00, o dinheiro será creditado na conta D.O, em trinta minutos após o pedido;
| Se formalizado entre as 22h01 e as 7h30 do dia seguinte, o dinheiro será creditado por volta das 8h00 desse dia.



CA AGRICULTURA

À sua produção some a inovação

Soluções CA Agricultura

O CA valoriza e apoia os projectos de financiamento que incorporem as melhores práticas agrícolas e de desenvolvimento rural, promovendo a **Eficiência Energética, a Inovação e a Sustentabilidade.**

Condições especiais durante a campanha:

- Taxas de juro atractivas;
- Desconto no preço de comissões e seguros;
- Apoio especializado.

Destacamos:

Crédito à manutenção e reparação de equipamentos agrícolas (tractores, máquinas e equipamentos agro-industriais);

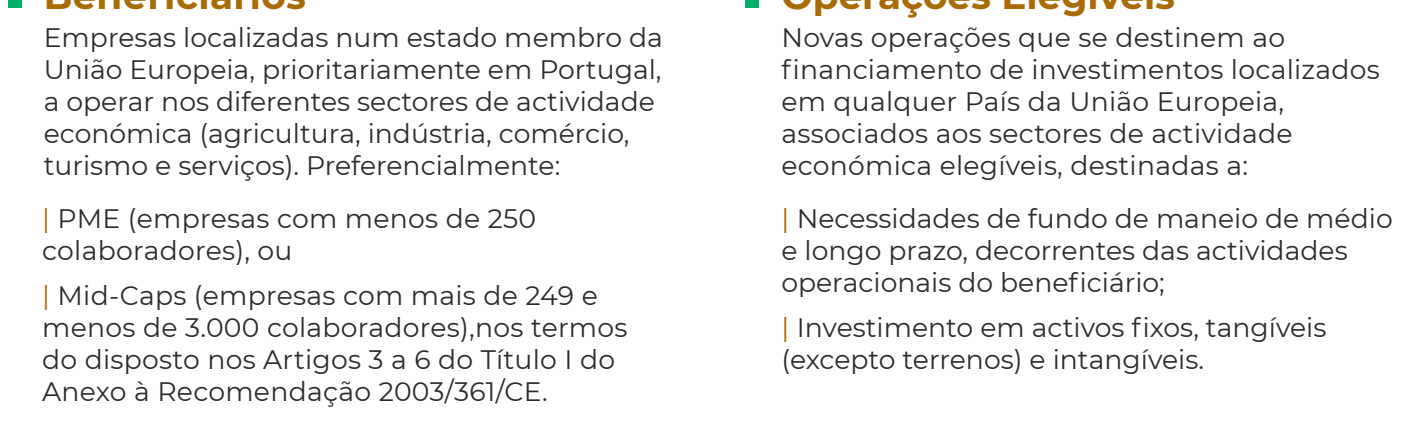
Crédito à aquisição de máquinas e de equipamentos agrícolas e agro-industriais, para a aquisição de máquinas novas;

Crédito ao Investimento fundiário, para a aquisição e prédios rústicos e/ou explorações agrícolas.

Crédito à aquisição de factores de produção, para aquisição de factores de produção agrícola (sementes, adubos e fertilizantes).

Acesso às condições previstas nos protocolos de financiamento estabelecidos entre o Crédito Agrícola, o Banco Europeu de Investimento (BEI), Fundo Europeu de Investimentos (FEI) e as Sociedades de Garantia Mútua (SGM), destinados ao sector e à promoção de medidas de eco-eficiência:

- Linha Agronegócios FEI;
- Linha CA INVEST BEI;
- LC Descarbonização e Economia Circular.



CA INVEST BEI

Invista com precisão

A linha CA INVEST BEI é uma solução de financiamento criada com o apoio do Banco Europeu de Investimento com o objectivo de apoiar o tecido empresarial nacional, em particular as PME, no âmbito da sua actividade e dos seus investimentos produtivos.

Beneficiários

Empresas localizadas num estado membro da União Europeia, prioritariamente em Portugal, a operar nos diferentes sectores de actividade económica (agricultura, indústria, comércio, turismo e serviços). Preferencialmente:

| PME (empresas com menos de 250 colaboradores), ou

| Mid-Caps (empresas com mais de 249 e menos de 3.000 colaboradores), nos termos do disposto nos Artigos 3 a 6 do Título I do Anexo à Recomendação 2003/361/CE.

Operações Elegíveis

Novas operações que se destinem ao financiamento de investimentos localizados em qualquer País da União Europeia, associados aos sectores de actividade económica elegíveis, destinadas a:

| Necessidades de fundo de maneo de médio e longo prazo, decorrentes das actividades operacionais do beneficiário;

| Investimento em activos fixos, tangíveis (excepto terrenos) e intangíveis.

Taxa de juro

| Taxa de juro fixa durante a vigência do contrato;

| Redução da taxa de juro igual ou superior a 25 pontos base (0,25%) aplicável ao empréstimo, por comparação com a taxa proposta para uma operação semelhante que não beneficie do funding do BEI.

Carência

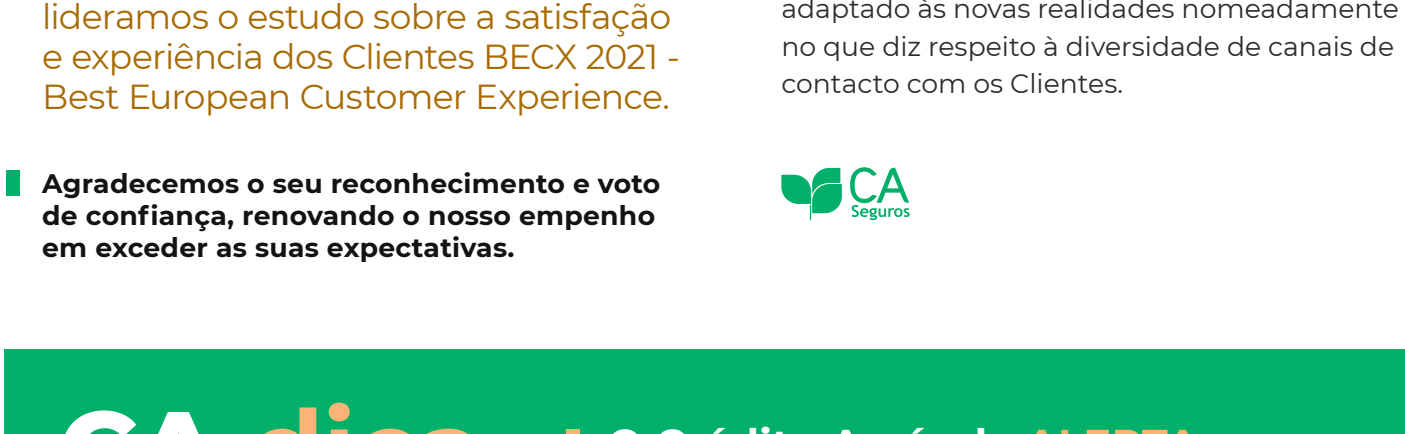
Extensão do prazo de carência de capital até 36 meses.

Prazos

Prazos de financiamento mínimo de 2 anos e máximo de 10 anos, não devendo exceder a vida económica e técnica do projecto financiado.

Para mais informações contacte o Gestor de Cliente da sua Agência do Crédito Agrícola.

TAEG de 4,4% calculada nos termos do Decreto-Lei n.º 220/94 de 23/08, com base na TAN FIXA de 4% para um financiamento de 250.000,00€, pelo prazo de 96 meses, com prestações constantes de capital acrescidas de juros, pagas trimestralmente. Inclui comissões de análise, estudo e montagem, abertura e gestão conforme preço em vigor. Esta informação não dispensa a consulta das condições completas da LINHA DE CRÉDITO CA INVEST BEI junto das Agências do Crédito Agrícola.



CA SEGUROS

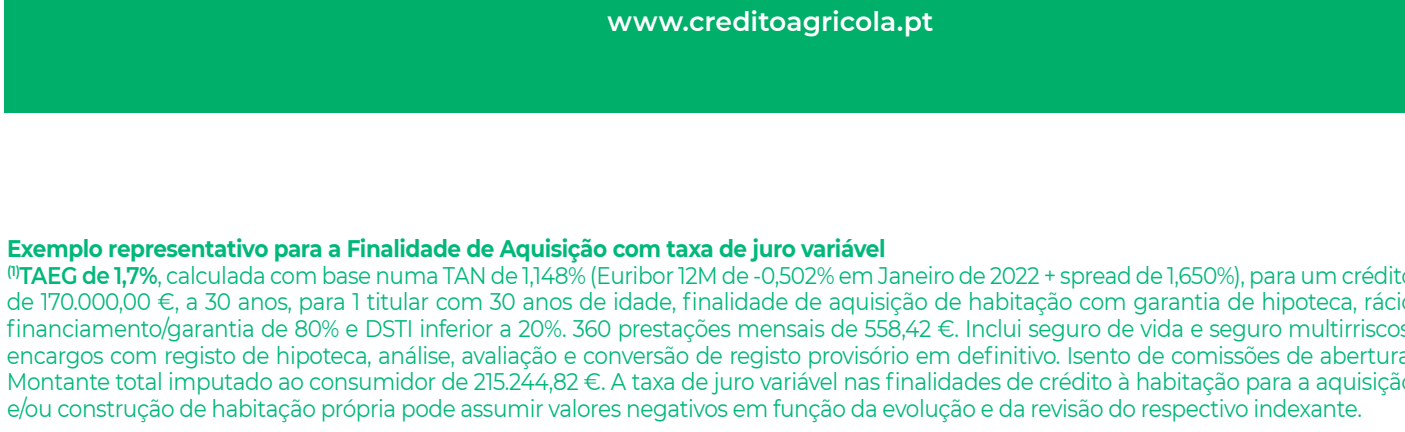
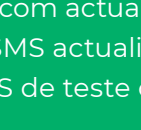
Líder na satisfação do cliente

Pelo 4º ano consecutivo.

O nosso obrigado! É porque nos escolhe que somos líder no estudo BECX 2021.

Reforçamos o nosso posicionamento enquanto seguradora de confiança dos Clientes e, pelo 4º ano consecutivo, lideramos o estudo sobre a satisfação e experiência dos Clientes BECX 2021 - Best European Customer Experience.

Agradecemos o seu reconhecimento e voto de confiança, renovando o nosso empenho em exceder as suas expectativas.



CA dica

Leia atentamente o conteúdo de emails, SMS e outras mensagens do Crédito Agrícola.

O Crédito Agrícola ALERTA

- Não forneça os seus dados pessoais ou códigos de acesso por telefone;
- Confirme sempre se o endereço da página de internet está correcto e se este é iniciado por "https://";

O Crédito Agrícola NUNCA:

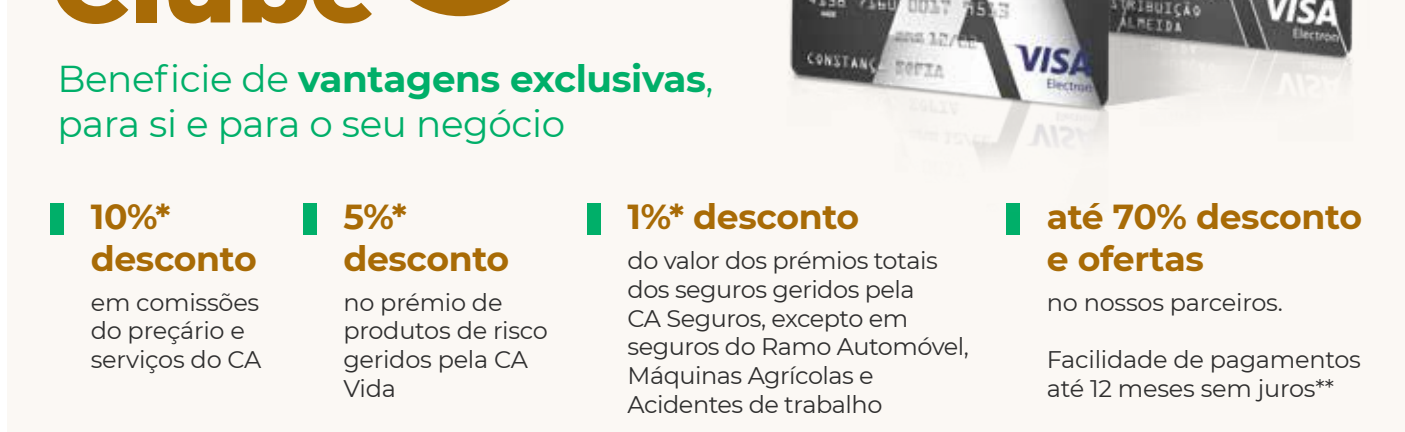
- solicita dados pessoais ou telemóvel de acesso;
- envia links com actualizações de dados por e-mail;
- envia por SMS actualizações dos serviços;
- solicita SMS de teste ou sincronizações de software.

Saiba mais sobre Tentativas de Fraude em www.creditoagricola.pt

Exemplo representativo para a Finalidade de Aquisição com taxa de juro variável
^(*)TAEG de 17% calculada com base numa TAN de 1,49% (Euribor 12M de -0,502% em Janeiro de 2022 + spread de 1,650%), para um crédito de 170.000,00 €, a 30 anos, TAEG de 7,8% calculada de acordo com o DI 3332009, de 2 de Junho, com base numa TAN de 6,500%, sem arredondamento, para um proponente de 30 anos de idade. Inclui Imposto do Selo sobre o crédito utilizado e sobre os juros. Inscrição das Comissões de Abertura e Processamento. Montante total imputado ao consumidor de 215.244,82 €. A taxa de juro variável nas finalidades de crédito à habitação para a aquisição e/ou construção de habitação própria pode assumir valores negativos em função da evolução e da revisão do respectivo indexante.

Exemplo representativo para taxa de juro fixa do CA Crédito Pronto: Financiamento de Crédito Pessoal sem finalidade específica de 6.000,00 € a 60 meses, TAEG de 7,8% calculada de acordo com o DI 3332009, de 2 de Junho, com base numa TAN de 6,500%, sem arredondamento, para um proponente de 30 anos de idade. Inclui Imposto do Selo sobre o crédito utilizado e sobre os juros. Inscrição das Comissões de Abertura e Processamento. Montante total imputado ao consumidor de 7.191,17 € e prestação mensal de 117,40 €.

Os seguros CA Tratores e Máquinas Agrícolas, CA Clínica, CA Protecção Financeira Crédito Hipotecário e CA Habitação são produtos da empresa participada Crédito Agrícola Seguros, Companhia de Seguros de Ramos Reais, S.A. Os seguros CA Empresa Viva, CA Pessoa Chave, CA Corporate e CA Protecção Crédito Habitação são produtos da empresa participada Crédito Agrícola Vida, Companhia de Seguros, S.A.. Esta informação não dispensa a consulta da informação pré-contratual e contratual legalmente exigida que se encontra disponível para consulta nas Agências CA ou em www.creditoagricola.pt. A Caixa Central e as Caixas de Crédito Agrícola Mútua pertencentes ao Sistema Integrado do Crédito Agrícola Mútuo (SICAM) estão inscritas na Autoridade de Supervisão de Seguros e Fundos de Pensões como Agentes de Seguros e autorizadas pela mesma a exercer actividade no Ramo de Seguros Não Vida e Vida. A CA Seguros e a CA Vida não conferem poderes à Caixa Central nem às Caixas de Crédito Agrícola Mútua pertencentes ao SICAM para celebrar contratos em seu nome, nem estão as mesmas autorizadas a receber prémios para posteriormente serem entregues à CA Seguros e à CA Vida. A Caixa Central e as Caixas de Crédito Agrícola Mútua pertencentes ao SICAM não assumem a cobertura de riscos associada aos contratos de seguro supramencionados, sendo estes assumidos pela CA Vida ou pela CA Seguros em relação aos seus produtos. Faça uma opção consciente e responsável. Esta oferta é praticada pela Caixa Central e aconselhada ao SICAM. As condições de financiamento estão sujeitas à aprovação de cada Caixa de Crédito Agrícola Mútua pertencente ao SICAM.



Clube

Benefícios de vantagens exclusivas, para si e para o seu negócio

- 10%* desconto** em comissões do preço e serviços do CA
- 5%* desconto** no prémio de produtos de risco vendidos pela CA Vida
- 1%* desconto** do valor dos prémios totais dos seguros, excepto pela CA Seguros, gerido em seguros do Ramo Automóvel, Máquinas Agrícolas e Agências de trabalho
- até 70% desconto e ofertas** no nossos parceiros. Facilidade de pagamentos até 12 meses sem juros**

Termos e Condições: Sempre que contactar os parceiros informe que é aderente do Clube A - Associados do Crédito Agrícola. Efectue o pagamento com o Cartão Clube A. Ofertas válidas de acordo com a disponibilidade dos Parceiros. Esta oferta não dispensa a leitura dos Termos e Condições de cada parceria. **Para conhecer todas as vantagens e parceiros aderentes, de norte a sul do país, consulte a sua agência ou a área dos Associados / Parceiros em www.creditoagricola.pt ou pela linha directa 808 20 60 60** disponível 24 horas por dia, atendimento personalizado de 2ª a 6ª feira das 8h30 às 23h30, Sábados, Domingos e Feriados das 10h às 23h.

*Cálculo efectuado sobre o valor das comissões e prémios dos seguros, definidos no regulamento do Clube A, disponível em www.creditoagricola.pt, debitado na conta D.O. associada à conta dos Títulos de Capital do Associado e creditado na Conta do Cartão Clube A para os Associados com Cartão de Crédito e na Conta D.O. associada ao Cartão, para Associados com Cartão de Débito. Desconto mínimo de 0,10€ e máximo de 50€, por transacção.**TAEG de 0,84% para 12 prestações sem juros, calculada para o PVP a consultar em cada um dos parceiros. Vigoram as condições de pagamento acordadas para o seu Cartão de Crédito Clube A.

Se desejar deixar de receber esta newsletter, por favor envie um email para linhadirecta@creditoagricola.pt com o assunto "Não CA Associados".

PUBLICIDADE 03/2022

Esta newsletter é meramente informativa. Informe-se junto do seu Gestor de Cliente ou numa Agência do Crédito Agrícola sobre as condições dos produtos e serviços apresentados.