

Março 2022



## CA SOLUÇÕES DE HABITAÇÃO

### Bem-vindo à nova casa

Com o CA pode.

Se quer comprar casa, conte com as nossas condições competitivas.

#### Finalidades do Crédito Habitação

Aquisição, construção e realização de obras de habitação própria permanente, secundária ou para arrendamento;

Aquisição de terreno para construção de habitação própria permanente.

#### Vantagens do Crédito Habitação CA

Várias alternativas de financiamento

Spreads competitivos

Condições especiais

TAEG de 1,7%\*

#### Ainda não encontrou a casa que tanto procura? Não dê mais voltas.

Consulte a área de imóveis e empreendimentos disponíveis para compra ou arrendamento em [caimoveis.pt](http://caimoveis.pt)

#### Ofertas especiais de seguros em campanha

##### Seguro Vida

CA Protecção Crédito Habitação

**Clientes Associados:** Desconto comercial de 25% na apólice, durante toda a vigência do contrato;

**Clientes Não Associados:** Desconto comercial de 22,5% na apólice, durante toda a vigência do contrato.

##### Seguros Não Vida

CA Habitação

**Clientes Associados:** Desconto comercial de 42,5% na apólice, durante toda a vigência do contrato;

**Clientes Não Associados:** Desconto comercial de 40% na apólice, durante toda a vigência do contrato.

##### CA Protecção Financeira Crédito Hipotecário

**Clientes Associados:** Desconto comercial de 42,5% na apólice durante a 1ª anuidade sobre a cobertura base;

**Clientes Não Associados:** Desconto comercial de 40% na apólice durante a 1ª anuidade sobre a cobertura base.



Participe entre 28 de Fevereiro e 01 de Abril!

Adira ou reforce um dos produtos e/ou serviço elegíveis da Oferta Sustentável CA

Consulte o Regulamento da Campanha em [www.creditoagricola.pt](http://www.creditoagricola.pt)

Concurso Publicitário nº 10/2022 autorizado pela Secretaria - Geral do Ministério da Administração Interna. Prémios não convertíveis em dinheiro.



Nunca foi tão simples e rápido.

#### Já tem CA Online?

Perfeito, entre no CA Online ou no CA Mobile e Pronto!

#### Ainda não tem CA Online ou CA Mobile?

Adira agora e contrate o CA Crédito Pronto. É simples e rápido.

Temos a solução para si, tão rápida que pode tratar de tudo num simples clique. **Estamos prontos para responder ao que precisa!**

#### Num simples clique, faça acontecer!

O CA Crédito Pronto apoia-o financeiramente com um montante de crédito pessoal, para si que é Cliente do CA Online, e que varia entre:

**Montante Mínimo: 500€**  
**Montante Máximo: 6.000€<sup>(1)</sup>**

<sup>(1)</sup>Decisão sujeita a análise de crédito anterior. Produto exclusivo para clientes CA que, de acordo com os resultados do modelo interno de risco, dispõem de capacidade creditícia suficiente para contratar o produto. Caso não seja elegível para o CA Crédito Pronto, pode se necessitar, efectuar o seu pedido de crédito através do CA Online (Crédito > Simular e Pedir Crédito).

Terá rapidamente o dinheiro na sua conta DO, dependendo da data e hora a que for contratado o CA Crédito Pronto:

Se formalizado entre as 07h31 e as 22h00, o dinheiro será creditado na Conta DO, em regra, em trinta minutos após o pedido;

Se formalizado entre as 22h01 e as 7h30 do dia seguinte, o dinheiro será creditado por volta das 8h00 desse dia.



Proteger-se é o primeiro passo para que corra tudo bem. Há temas difíceis de lidar e o cancro da mama está no topo da lista para todas as mulheres.

Na CA Vida cuidamos de Si quando os imprevistos acontecem. Coloque a sua saúde em primeiro lugar e subscreva o seu CA Mulher, o seguro de vida que minimiza o impacto financeiro que uma doença oncológica feminina possa ter em si e na sua família. O cancro da mama é incerto, incómodo e muito delicado. Mas se não o pode evitar, pode prevenir-se e minimizar o seu impacto.

#### Condições especiais

Com o CA Mulher conte com uma protecção reforçada. Subscreva até 11 de Março de 2022 e usufrua de um **desconto de 25%**, nas três primeiras anuidades da sua apólice.

#### Mais protecção

A sua protecção é a nossa maior vantagem.

**Protecção Feminina a 100%**

Pagamento de 100% do Capital Seguro, em caso de diagnóstico de Doença Oncológica Feminina – tumores invasivos (Cancro da mama e ginecológico). Usufrua de acesso imediato aos cuidados/tratamentos médicos mais convenientes.

#### Protecção reforçada

##### Carcinoma "In Situ"

Pagamento de 25% do Capital Seguro, em caso de diagnóstico de Carcinoma "In Situ" – Tumores não invasivos e acessos aos tratamentos mais adequados, desde o primeiro momento.

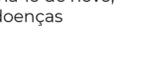
Neste caso, o seguro continua em vigor pelos **estantes 75%**, podendo accioná-lo de novo, pelas coberturas de morte e doenças oncológicas femininas.

##### Protecção Extra

Diagnóstico confortável com o primeiro diagnóstico? Tenha acesso a um 2º parecer médico (especialista à sua escolha), independentemente da natureza da sua doença grave.

#### CA Mulher, uma protecção pensada no feminino!

Fale já hoje com a sua Agência CA.



## CA SEGUROS

### Líder na satisfação do cliente

Pelo 4º ano consecutivo.

O nosso obrigado! É porque nos escolhe que somos líder no estudo BECX 2021.

Reforçámos o nosso posicionamento enquanto seguradora de confiança dos Clientes e, pelo 4º ano consecutivo, lideramos o estudo sobre a satisfação e experiência dos Clientes BECX 2021 - Best European Customer Experience.

O BECX é uma reformulação do anterior estudo ECSI (European Consumer Satisfaction Index), mas com um âmbito mais alargado e adaptado às novas realidades nomeadamente no que diz respeito à diversidade de canais de contacto com os Clientes.

Este prémio é da exclusiva responsabilidade da entidade que o atribuiu.

Agradecemos o seu reconhecimento e voto de confiança, renovando o nosso empenho em exceder as suas expectativas.



## CA dica

Leia atentamente o conteúdo de emails, SMS e outras mensagens do Crédito Agrícola.

#### O Crédito Agrícola ALERTA

Não forneça os seus dados pessoais ou códigos de acesso por telefone;

Confirme sempre se o endereço da página de internet está correcto e se este é iniciado por "https://";

#### O Crédito Agrícola NUNCA:

solicita dados pessoais ou telemóvel de acesso;

envia links com actualizações de dados por e-mail;

envia por SMS actualizações dos serviços;

solicita SMS de teste ou sincronizações de software.

Saiba mais sobre Tentativas de Fraude em [www.creditoagricola.pt](http://www.creditoagricola.pt)

Exemplo representativo para a Finalidade de Aquisição com taxa de juro variável: \*TAEG de 1,7%, calculada com base numa TAN de 1,148% (Euribor 12M de -0,502% em Janeiro de 2022 + spread de 1,650%), para um crédito de 170.000,00 €, a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade, finalidade de aquisição de habitação com garantia de hipoteca, rácio financiamento/garantia de 80% e DSTI inferior a 20%. 360 prestações mensais de 558,42 €. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, encargos com registo de hipoteca, análise, avaliação e conversão de registo provisório em definitivo. Isento de comissões de abertura. Montante total imputado ao consumidor de 215.244,82 €. A taxa de juro variável nas finalidades de crédito à habitação para a aquisição e/ou construção de habitação própria pode assumir valores negativos em função da evolução e da revisão do respectivo indexante.

Exemplo representativo para taxa de juro fixa do CA Crédito Pronto: Financiamento de Crédito Pessoal sem finalidade específica de 6.000,00 € a 60 meses, TAEG de 7,8%, calculada de acordo com o DL 133/2009, de 2 de Junho, com base numa TAN de 6,500%, sem arredondamento, para um proponente de 30 anos de idade. Inclui Imposto do Selo sobre o crédito utilizado e prestação dos juros. Isenção das Comissões de Abertura e Processamento. Montante total imputado ao consumidor de 7.191,17 € e prestação mensal de 117,40 €.

Os seguros CA Protecção Financeira Crédito Hipotecário e CA Habitação são produtos da empresa participada Crédito Agrícola Seguros, Companhia de Seguros de Ramos Reais, S.A.. O seguro CA Protecção Crédito Habitação é um produto da empresa participada Crédito Agrícola Vida, Companhia de Seguros, S.A.. Esta informação não dispensa a consulta da informação pré-contratual e contratual legalmente exigida que se encontra disponível para consulta nas Agências CA ou em [www.creditoagricola.pt](http://www.creditoagricola.pt). A Caixa Central e as Caixas de Crédito Agrícola Mútuos pertencentes ao Sistema Integrado do Crédito Agrícola Mútuos (SICAM) estão inscritas na Autoridade de Supervisão de Seguros e Fundos de Pensões como Agentes de Seguros e autorizadas pela mesma a exercer actividade no Ramo de Seguros Não Vida e Vida. A CA Seguros e a CA Vida não conferem poderes à Caixa Central nem às Caixas de Crédito Agrícola Mútuos pertencentes ao SICAM para celebrar contratos em seu nome, nem estão as mesmas autorizadas a receber prémios para posteriormente serem entregues à CA Seguros e à CA Vida. A Caixa Central e as Caixas de Crédito Agrícola Mútuos pertencentes ao SICAM não assumem a cobertura de riscos associada aos contratos de seguro supramencionados, sendo estes assumidos pela CA Vida ou pela CA Seguros em relação aos seus produtos. Faça uma opção consciente e responsável. Esta oferta é a praticada pela Caixa Central e aconselhada ao SICAM. As condições de financiamento são sujeitas à aprovação de cada Caixa de Crédito Agrícola Mútuos pertencente ao SICAM.

Se deseja deixar de receber esta newsletter, por favor envie um email para [linhadirecta@creditoagricola.pt](mailto:linhadirecta@creditoagricola.pt) com o assunto "Não CA Particulares".

PUBLICIDADE 03/2022



Para mais informações: [creditoagricola.pt](http://creditoagricola.pt) | [f](https://www.facebook.com/creditoagricola) [i](https://www.instagram.com/creditoagricola) [y](https://www.youtube.com/creditoagricola) [in](https://www.linkedin.com/company/creditoagricola)

Crédito Agrícola